

मुंबई शहरातील धोकादायक घोषित उपकरप्राप्त इमारतींचा पुनर्विकास तसेच मालक / विकासकाने अर्धवट अवस्थेत सोडलेल्या विकास नियंत्रण नियमावली विनियम ३३(६), ३३(७) व ३३(९) अंतर्गत उपकरप्राप्त इमारतींचे पुनर्विकास प्रकल्पांबाबत म्हाड अधिनियम, १९७६ मधील कलम ७७, ७९ (अ), ९१ (अ) व ९५-अ सुधारणानुसार करावयाच्या कार्यवाहीबाबत मार्गदर्शक सुचना (Guidelines).....

महाराष्ट्र शासन
गृहनिर्माण विभाग

शासन शुध्दीपत्रक निर्णय क्रमांक : भूसंपा - २०२३/प्र.क्र.१२९/दुवपु-१

मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक,
नवीन प्रशासन भवन, मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.

दिनांक: १९ जुलै, २०२४.

वाचा:- शासन निर्णय, गृहनिर्माण विभाग, क्रमांक : विमंका २०१९/ प्र.क्र.१४८ (भाग-१)/दुवपु-१,
दि.२२.०८.२०२३

शासन शुध्दीपत्रक:-

संदर्भाधीन शासन निर्णयातील सूचना क्र. २ मधील मुद्दा क्र. (क) व त्याखालील उपमुद्दे क्र.१ ते ६ मधील मजकूर वगळण्यात येत आहे. त्या ऐवजी पुढील सूचना समाविष्ट करण्यात येत आहे:-

“म्हाड अधिनियम १९७६ च्या कलम ९१ (अ) नुसार मुंबई शहरातील उपकरप्राप्त इमारतींचे रखडलेल्या प्रकल्पामधील विकासक/ मालक व बँक/ वित्तीय संस्था/ सदनिका विकत घेतलेल्या व्यक्ती यांच्यामधील आर्थिक वादांचे निराकरण सामंजस्याने करण्याकरीता तसेच कालापव्यय टाळण्याकरीता उपाध्यक्ष तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी, म्हाडा यांच्या अध्यक्षतेखाली समिती नेमण्यात येईल. सदर समितीची रचना उपाध्यक्ष तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी, म्हाडा यांनी निश्चित करावी. सदर समितीने प्रकरणपरत्वे वाद तातडीने सोडविण्याच्या दृष्टीकोनातून आवश्यक कार्यवाही करावी.”

सदर शासन शुध्दीपत्र महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेतांक २०२४०७१९१४५१४९९१०९ असा आहे. हा आदेश डिजिटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करुन काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.

(दीपक शेलार)

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

प्रत,

- १) मा. राज्यपाल यांचे सचिव,
- २) मा.सभापती/उप सभापती, महाराष्ट्र विधानपरिषद, महाराष्ट्र विधानमंडळ सचिवालय, मुंबई,

- ३) मा.अध्यक्ष/उपाध्यक्ष, महाराष्ट्र विधानसभा, महाराष्ट्र विधानमंडळ सचिवालय, मुंबई,
- ४) मा.मुख्यमंत्री यांचे अपर मुख्य सचिव,
- ५) मा.उप मुख्यमंत्र्यांचे प्रधान सचिव,
- ६) मा.मंत्री (गृहनिर्माण) यांचे खाजगी सचिव,
- ७) सर्व मंत्री/राज्यमंत्री यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई
- ८) मा.विरोधी पक्षनेता, विधानपरिषद/विधानसभा, महाराष्ट्र विधानमंडळ सचिवालय, मुंबई
- ९) सर्व सन्माननिय विधानसभा व विधानपरिषद सदस्य,
- १०) मा.मुख्य सचिव, महाराष्ट्र शासन, मंत्रालय, मुंबई,
- ११) अपर मुख्य सचिव (महसूल), महसूल व वन विभाग, मंत्रालय, मुंबई,
- १२) अपर मुख्य सचिव (वित्त), वित्त विभाग, मंत्रालय, मुंबई,
- १३) अपर मुख्य सचिव (गृहनिर्माण), गृहनिर्माण विभाग, मंत्रालय, मुंबई,
- १४) अपर मुख्य सचिव (नवि-१), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई,
- १५) प्रधान सचिव (नवि-२), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई,
- १६) प्रधान सचिव (सहकार), सहकार व वस्त्रोद्योग विभाग, मंत्रालय, मुंबई,
- १७) आयुक्त, बृहन्मुंबई महानगरपालिका, मुंबई,
- १८) उपाध्यक्ष तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी, महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण, वांद्रे, मुंबई,
- १९) मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, वांद्रे, मुंबई,
- २०) मुख्य अधिकारी, मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, वांद्रे, मुंबई,
- २१) मुख्य अधिकारी, मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण, वांद्रे, मुंबई,
- २२) मुख्य अधिकारी, गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण, कोकण /पुणे/ नाशिक/ औरंगाबाद/ अमरावती/ नागपुर,
- २३) महासंचालक, माहिती व जनसंपर्क महासंचालनालय, मुंबई,
- २४) सर्व मंत्रालयीन प्रशासकीय विभाग,
- २५) सर्व जिल्हाधिकारी,
- २६) सर्व उप सचिव, गृहनिर्माण विभाग, मंत्रालय, मुंबई,
- २७) सर्व अवर सचिव/कक्ष अधिकारी, गृहनिर्माण विभाग, मंत्रालय, मुंबई,
- २८) निवडनस्ती, कार्यासन-दुवपु-१, संग्रहार्थ.