

ठाणे महानगरपालिका क्षेत्रातील अनेक वर्षांपासून रखडलेल्या झोपडपट्टी पुनर्वसन योजनेतील अंतिम परिशिष्ट-२ निर्गमित झाल्यानंतर त्यामधील झोपडीचे हस्तांतरण/ खरेदी-विक्री करणा-या झोपडीधारकांकरिता एकवेळची अभय योजना राबविण्याबाबत....

**महाराष्ट्र शासन**

**गृहनिर्माण विभाग**

शासन निर्णय क्रमांक- विसआ- २०२३/प्र.क्र. १५९/झोपनि-२,

मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक,

मंत्रालय, मुंबई- ४०० ०३२.

दिनांक : १५ ऑक्टोबर, २०२४.

- संदर्भ :-** १) सचिव, मुख्य कार्यकारी अधिकारी, मुंबई महानगर प्रदेश झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण , ठाणे यांचे दि.११.१०.२०२४  
२) गृहनिर्माण विभाग, शासन निर्णय समक्रमांक, दि.१.१०.२०२४

**प्रस्तावना :-**

बृहन्मुंबईतील मागील अनेक वर्षांपासून रखडलेल्या झोपडपट्टी पुनर्वसन योजनेतील दि.०१.०१.२०११ पूर्वी निर्गमित केलेल्या अंतिम परिशिष्ट-२ मधील झोपडीधारकांनी झोपडीचे हस्तांतरण केल्यास विकत घेणाऱ्या झोपडीधारकाचे नाव मूळ परिशिष्ट-२ मध्ये समाविष्ट करण्याच्या अनुषंगाने, वारसाहक्काने हस्तांतरणाची प्रकरणे वगळता अन्य प्रकारे हस्तांतरण/खरेदी-विक्री करणाऱ्या झोपडीधारकांसाठी **एकवेळची अभय योजना** राबविण्यास दि. १.१०.२०२४ रोजीच्या शासन निर्णयान्वये मान्यता देण्यात आलेली आहे.

मुंबई महानगर प्रदेश झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण क्षेत्र अंतर्गत ठाणे महानगरपालिका क्षेत्रामध्ये सन २०११ पूर्वी परिशिष्ट-२ निर्गमित केलेल्या व रखडलेल्या एकूण २९ झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना आहेत. यास्तव ठाणे महानगरपालिका क्षेत्रातही सदरची एक वेळची अभय योजना राबविण्याची विनंती मुंबई महानगर प्रदेश झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाकडून शासनास करण्यात आली आहे. त्यानुसार शासनाने पुढीलप्रमाणे निर्णय घेतला आहे :-

## शासन निर्णय :-

मुंबई महानगर प्रदेश झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण क्षेत्रातील केवळ ठाणे महानगरपालिका क्षेत्रातील मागील अनेक वर्षांपासून रखडलेल्या झोपडपट्टी पुनर्वसन योजनेतील दि.०१.०१.२०११ पुर्वी निर्गमित केलेल्या अंतिम परिशिष्ट-२ मधील झोपडीधारकांनी झोपडीचे हस्तांतरण केल्यास विकत घेणाऱ्या झोपडीधारकाचे नाव मूळ परिशिष्ट-२ मध्ये समाविष्ट करण्याच्या अनुषंगाने, वारसाहक्काने हस्तांतरणाची प्रकरणे वगळता अन्य प्रकारे हस्तांतरण/खरेदी-विक्री करणाऱ्या झोपडीधारकांसाठी एकवेळची अभय योजना राबविण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.

२. सदर अभय योजना राबविण्याबाबतच्या अटी व शर्ती संदर्भ क्रमांक २ येथील दि. १.१०.२०२४ रोजीच्या शासन निर्णयानुसार राहतील.

३. सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) या संकेतस्थळावर उपलब्ध असून, त्याचा संगणक संकेतांक क्रमांक २०२४१०१५१११८५३०८०९ असा आहे. सदर शासन निर्णय डिजिटल स्वाक्षरीने निर्गमित करण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांवाने,

(प्रवीण तळेकर)  
कक्ष अधिकारी, महाराष्ट्र शासन.

प्रति :-

- १) मा. राज्यपाल यांचे प्रधान सचिव.
- २) मा. सभापती/ मा. अध्यक्ष, महाराष्ट्र विधानपरिषद/ विधानसभा, विधानभवन, मुंबई.
- ३) मा. विरोधी पक्षनेता, महाराष्ट्र विधानपरिषद/ विधानसभा, विधानभवन, मुंबई.
- ४) सर्व सन्माननीय महाराष्ट्र विधानपरिषद/ विधानसभा सदस्य.
- ५) मा. मुख्यमंत्री यांचे अपर मुख्य सचिव, मंत्रालय, मुंबई.
- ६) मा. उप मुख्यमंत्री तथा मा. मंत्री (गृह) यांचे सचिव, मंत्रालय, मुंबई.
- ७) मा. उप मुख्यमंत्री तथा मा. मंत्री (वित्त व नियोजन) यांचे सचिव, मंत्रालय, मुंबई.
- ८) मा. मंत्री (गृहनिर्माण) यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई.
- ९) प्रधान महालेखापाल (लेखा व अनुज्ञेयता) महाराष्ट्र-१/महाराष्ट्र-२, मुंबई/नागपूर.
- १०) अपर मुख्य सचिव, गृहनिर्माण यांचे स्वीय सहायक, मंत्रालय, मुंबई.

- ११) प्रधान सचिव, नगरविकास विभाग १ व २ यांचे स्वीय सहायक मंत्रालय, मुंबई.
- १२) आयुक्त, ठाणे महानगरपालिका, ठाणे.
- १३) उपाध्यक्ष तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी, महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण, मुंबई.
- १४) मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्विकास प्राधिकरण, मुंबई.
- १५) मुख्य कार्यकारी अधिकारी, मुंबई महानगर प्रदेश झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, ठाणे
- १६) सर्व उप सचिव/अवर सचिव/कक्ष अधिकारी, गृहनिर्माण विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
- १७) सर्व संबंधित सक्षम प्राधिकारी.
- १८) निवडनस्ती-(झोपनि-२)